

Кому Публичному акционерному обществу

(наименование застройщика)

«Орелстрой» ИНН 5751005940

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

302030, Российская Федерация, Орловская область,

полное наименование организации - для юридических лиц),

г. Орел, пл. Мира, 7г, orst@orelstroy.ru

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 25.06.2021 г.

№ 57-520309-2-2021

I. Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

Орловской области

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

«Комплекс из 5-ти многоквартирных домов на земельном участке 1

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с

по ул. Генерала Лаврова в д. Жилина Неполодского с/п Орловского района.

проектной документацией, кадастровый номер объекта)

2-й этап строительства – многоквартирный дом корпус 2 (поз. 18)»

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Орловская область, Орловский муниципальный район,

Дата внесения записи в государственный адресный реестр 12.09.2018 г.

Постановление Главы городского/сельского поселения от 12.09.2018 № 599 «О присвоении адреса многоквартирным домам в д. Жилина, Неполодского сельского поселения, Орловского района Орловской области»

Неполодское сельское поселение, д. Жилина, ул. Генерала Лаврова, дом 1, корпус 2

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

На земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

57:10:0010201:4565

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 57-520309-6-2018, дата выдачи 06.04.2018 г., приказ № 46 от 25.11.2019 г, орган, выдавший разрешение на строительство Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области.

25.06.2021 г.

**Исполняющий обязанности
начальника Управления
градостроительства, архитектуры и
землеустройства Орловской области -
главного архитектора Орловской области**

(должность уполномоченного сотрудника,
органа осуществляющего выдачу
разрешения на ввод
в эксплуатацию)



(подпись) **Н. М. Анненкова**
(расшифровка подписи)

Разрешение на ввод объекта «Комплекс из 5-ти многоквартирных домов на земельном участке 1 по ул. Генерала Лаврова в д. Жилина Неполодского с/п Орловского района. 2-й этап строительства – многоквартирный дом корпус 2 (поз. 18)» в эксплуатацию недействительно без технического плана от 14.05.2021 г.
Кадстровый инженер Клименко С. А.
Квалификационный аттестат № 57-15-195 выдан 15.06.2015 г. Департаментом государственного имущества и земельных отношений Орловской области. Дата регистрации в реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 01.07.2015 г.

3 Объекты производственного назначения – отсутствуют		Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией	
Материалы кровли	рулонный	Иные показатели	Площадь крышной котельной 97 кв. м.
Тип объекта	-	Производительность	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	Лифты	-
Эскапаторы	-	Инвазивные подьёмники	-
Материалы фундамента	-	Материалы стен	-
Материалы перекрытий	-	Материалы кровли	-
Иные показатели	-	Категория (класс)	-
Протяженность	-	Мощность (пусковая способность, грузобор, интенсивность движения)	-
Диаметр и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	Иные показатели	-
5 Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов	В+	Класс энергоэффективности здания	В+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м. площади	кВт·ч/(м ² ·год)	Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	пенополистирол
Занполнение световых проемов	окна ПВХ	Материалы утепления наружных окон ПВХ	пенополистирол

4 Линейные объекты – отсутствуют

И. о. начальника Управления
градостроительства, архитектуры и
землеустройства Орловской области –
главного архитектора Орловской
области

Н. М. Анненкова

